

三建住まいるプラス







【お盆休み期間のおしらせ】

8月14~16日はお盆休みをいただくため、 店舗閉店とさせていただきます。

11日から16日までは一部連絡がとりにくい場合がございます。

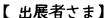
ご了承お願いいたします。

7月29日に開催されましたぷちぷちフェスタの ご参加ありがとうございました!

皆様のおかげで夏のイベント第1弾はとても盛り上がりました 先日のぷちぷちフェスタの模様を少しだけお見せします♪







- andU
- パステルアートSorari
- ボディジュエリー
- アクセサリーきすけ





次回は8月20日(月)に開催します! 夏休み最後にぜひ家族やお友達と一緒に 遊びにきてねヽ(*^^*)ノ

三建神戸・出展者さま一同こころから みなさんのお越しをおまちしております★

実際に私たちが作ったハーバリウムです

木の温もりがある家がほしい、でも地震や災害に強い家がいいとお考えの皆様へ

三建神戸なら地震に強い家を提案することができます

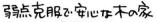
Panasonic のテクノストラクチャーは





木の温もりに鉄の強さをプラス! 構造計算で耐久性や耐震性も確認済み

- ●構造体はもちろんのこと基礎まで強度を検証。388項目に及ぶ厳しい構造強度のチェック。
- ●実物大の住宅に震度7の揺れを与える実験で、構造計算の正確性を実証。







ずっと快適に、安心して暮らせる家作りを三建神戸でしてみませんか? いつでもお気軽にご相談ください!

FB・インスタ #三建神戸







三建神戸の日常やイベント情報が満載です ぜひぜひフォローしてみてください(´。•人•。`)



三建神戸 非公式キャラクター

さんけんこぞう

designed by 小田

株式会社三建 神戸事業所

TEL/ **078-921-6880**

兵庫県神戸市西区丸塚 1 丁目 22-19 営業時間 / 9:00 ~ 18:00 定休日 / 水曜日







土地や住まいにおけるあらゆるライフシーンをトータルにサポートする



■所在地/神戸市西区糀台 ■交通/市営地下鉄西神中央駅徒歩14分 ■土地面積/(公 簿)111.78㎡(33.81坪) ■建物面積/88.60㎡(26.80坪) ■構造/木造2階建 ■間取り /3LDK(1階:L7.5·DK8.5 2階:和6·和6·洋6 ■築年月/昭和57年3月 ■現況/入居中 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介



■所在地/神戸市西区和井取 ■交通/JR明石駅バス15分 ■土地面積/(公簿)302.69 m(91.56坪) ■建物面積/100.40m(30.32坪) ■構造/木造2階建 ■間取り/2LDK+ 納戸(1階:DK20.3 2階:洋8.8·和4.5·納戸 ■築年月/平成21年3月 ■現況/空家 ■引 渡/相談 ■取引態様/仲介



/3LDK(1階:LDK11·和6 2階:和6·洋5 ■築年月/昭和54年6月 ■現況/入居中 ■引





上記、月々返済例は、販売額を変動金利: 0.775%、30年返済(ボーナス払いなし)で計算。



渡/相談 ■取引態機/仲介

広告有効期限:平成29年9月9日



兵庫県知事(11)第400166号 兵庫県宅地建物取引業協会会員

株式会社 三建 神戸事業所



スマートコート るまで見望えた水色の地がここにおりますり

Smart Court 枝吉4丁目

~Edayoshi~

☆人気の枝吉4丁目、閑静な住宅街です!

☆全区画40坪以上!ゆったり快適な家づくりができます!

☆小中学校が近く、お子様の通学も安心です!

☆スーパー、コ<mark>レビニが近く、毎日のお買い物に便利です!</mark>

①済

全区画40坪以上

販売区画図

医明石黑

小学材

マルア

- 所在地/神戸市西区枝吉4丁目151-2、151-5、151-7
- ●土地面積/132.25㎡ (40.00坪) ~168.79㎡ (51.06坪)
- 十地価格/1,330万円~1,490万円●地目/宅地
- ●用途地域/第1種低層住居専用地域
- ●建ぺい窓/50%●容積窓/100%
- ●設備/電気(関西電力)、都市ガス(大阪ガス)、公共上下水道
- 現況/更地 私道負担なし 売主/三建神戸事業所
- 建築条件付宅地(=建神戸事業所)

※建築条件付宅地とは、土地売買契約後2ヶ月以内に売主 (又は売主が指定する建築会社) と建築請負契約を結ぶこと を条件に販売致します。この期間内に建築しないことが確定した時、 ▽は建築請負契約が成立しないことが確定した時は、土地売買契約

は白紙解除となり受領した金銭は無利息で全額お返し致します。

●開発許可番号/第6673号





・耐震等級は最高ランクの等級3 ・長期優良住宅 ・ALL電化住宅 ALLパナソニック

⑤

Panasonic Builders Group 三建神戸 ALL Panasonic 標準仕様

Lacucina

Oflora

アラウーノSi

カップボード













部材品質

梁に木と鉄の複合 壁「テクノビーム」を

長期1-減もよから の背重にむたわ み」がほとんど進行 しません。

家を支える大切な



骨部分には「溶融 亜鉛めっき処理:多 施しています。 備がついてものう きが保護皮臓をつ くり、テクノビーム をサビから守りま



れた施工でさらに確かに





