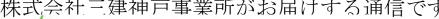


三建住まいるプラス

株式会社三建神戸事業所がお届けする通信です







暑い日が続きますが、いかがお過ごしでしょうか? 水分をしっかり取り、熱中症には充分にお気をつけください。 暑い夏に負けずに毎日がんばりましょう!

【お盆休み期間について】

8月14日、15日はお盆休みをいただくため、店舗閉店とさせていただきます。 11日から16日までは一部連絡がとりにくい場合がございます。ご了承お願いいたします。

~ 三建kobe ぷちぷちフェスタ 🙀

7月29日(日) 11:00~16:00・8月20日(月) 11:30~16:00

場所:三建神戸事業所(神戸市西区丸塚1-22-19)

両日ともに、大人気のハーバリウム体験・パステルアート体験や、 ハンドメイドアクセサリーの販売も行っています。(有料)

ここにない建物が目の前に再現できるVR体験も無料でご参加いただけます。

7月29日限定:ボディジュエリー体験

8月20日限定:写真で遊ぼう!カメラ作り



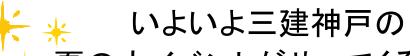












夏の大イベントがやってくる!!

三建Kobeフェスタ

8月5日(日) 10:00~16:00 in かじやの里メッセ三木

大人気!木工教室

今年の作品は便利棚!

まだまだ参加予約受け付けております。 参加費:500円 時間①||:00~ ②|4:00~

対象年齢:中学生まで(小さいお子様は保護者同伴でお願いします) 下記の電話番号までお問い合わせください。

人数に余裕がありましたら当日の参加も可能です。

まだまだ他にもイベントがいっぱいあります!

手作りアクセサリーの販売コーナーや体験コーナーや おいしいご飯やスイーツがたくさん出揃う屋台、 アンケートを記入すると100円で参加できる野菜つめ放題などなど、、

子ども大工さん募集中 对象年齡:幼稚園~小学生 参加費:500円

13:30~の回を予約お待ちしております。 予約していない方でも

当日空きがありましたら参加可能です。

FB・インスタ #三建神戸



これです♪



三建神戸の日常が満載です ぜひぜひフォローしてみてください(´。•人•。`)

株式会社三建 神戸事業所

TEL/078-921-6880

兵庫県神戸市西区丸塚 1丁目 22-19 営業時間 / 9:00~18:00 定休日 / 水曜日







土地や住まいにおけるあらゆるライフシーンをトータルにサポートする



■所在地/神戸市西区糀台 ■交通/市営地下鉄西神中央駅徒歩14分 ■土地面積/(公 簿)111.78㎡(33.81坪) ■建物面積/88.60㎡(26.80坪) ■構造/木造2階建 ■間取り /3LDK(1階:L7.5·DK8.5 2階:和6·和6·洋6 ■築年月/昭和57年3月 ■現況/入居中 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介



■所在地/神戸市西区和井取 ■交通/JR明石駅バス15分 ■土地面積/(公簿)302.69 m(91.56坪) ■建物面積/100.40m(30.32坪) ■構造/木造2階建 ■間取り/2LDK+ 納戸(1階:DK20.3 2階:洋8.8·和4.5·納戸 ■築年月/平成21年3月 ■現況/空家 ■引 渡/相談 ■取引態様/仲介



/5DK(1階:DK6·和6·和6 2階:和6·和6·洋4.5 ■築年月/昭和52年12月 ■現況/入





(31.89坪) ■建物面積/94.39m(28.55坪) ■構造/木造2階建 ■間取り/4LDK(1階: LDK15·和6 2階:和7.5·和6·洋6 ■築年月/平成11年2月 ■現況/空家 ■引渡/相談 ■取引能様/仲介

上記、月々返済例は、販売額を変動金利: 0.775%、30年返済(ボーナス払いなし)で計算。



居中 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

広告有効期限:平成29年8月26日



兵庫県知事(11)第400166号 兵庫県宅地建物取引業協会会員

株式会社 三建 神戸事業所

■引渡/相談 ■取引熊様/仲介

玉津第一小校区でお探しの方、 一度ご検討してみて下さい!!

スマートコート

Smart Court 丸塚1丁目

~Marutsuka~

CAMPART SUPPLIES ★子供の成長に合わせた間取りがいい

- ★生活に便利な場所がいい
- ★光熱費を減らして家の性能を上げたい
- ★地震に強く家族の生命と財産を守りたい







●所在地/神戸市西区丸塚1丁目23 ●土地面積 113.28 m (34.27坪) ●土地価格 1,380万円 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ペい率/60% ●容積率/200% ●条例による制限/丸塚地区地区 計画 ●設備/電気(関西電力)、都市ガス(大阪ガス)、公共上下水道 ●現況/更地 ●私道負担なし ●代理/三 建神戸事業所 ●建築条件付宅地(三建神戸事業所)

建築条件宅地とは、土地売買契約後2ヵ月以内に売主(又は売主が指定する建築会社)と建築請負契約を結ぶことを条件に販売いたし ます。この期間内に建築しないことが確定した時、又は建築請負契約が成立しなかったことが確定した時は、土地売買契約は白紙解除と なり受領した金銭は無利息で全額お返しいたします。

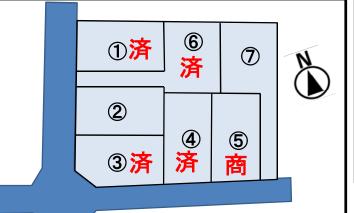


Smart Court 枝吉4丁目

~Edayoshi~

☆人気の枝吉4丁目、閑静な住宅街です! ☆全区画40坪以上!ゆったり快適な家づくりができます! ☆小中学校が近く、お子様の通学も安心です!

☆スーパー、コンビニが近く、毎日のお買い物に便利です!



全区画40坪以上
販売区画図

- ●所在地/神戸市西区枝吉4丁目151-2、151-5、151-7
- ●土地面積/132.25㎡(40.00坪)~168.79㎡(51.06坪)
- ●土地価格/1,330万円~1,490万円●地目/宅地
- ●用途地域/第1種低層住居専用地域
- ●建ぺい率/50%●容積率/100%
- ●設備/電気(関西電力)、都市ガス(大阪ガス)、公共上下水道
- ●現況/更地●私道負担なし●売主/三建神戸事業所
- ●建築条件付宅地(三建神戸事業所)
- ※建築条件付宅地とは、土地売買契約後2ヶ月以内に売主 (又は売主が指定する建築会社) と建築請負契約を結ぶこと を条件に販売致します。この期間内に建築しないことが確定した時、 又は建築請負契約が成立しないことが確定した時は、土地売買契約

は白紙解除となり受領した金銭は無利息で全額お返し致します。

西明石慧

マルア