



SMILE+
住まいるプラス

三建住まいるプラス

株式会社三建神戸事業所がお届けする通信です



2019.04 Vol. 71



💡 新元号発表

5月1日から【令和】が開始！

残りわずかとなった【平成】を
余すことなく満喫しましょう(*´▽`*)



4月教室イベントのお知らせ

4/20(土) ハーバリウム体験教室

【講師】andU 様

【時間】①13:30～ ②15:00～

【人数】各回4名様

【費用】1000円～(ボトルサイズにより変わります。)



← 1000円



← 1500円



← 2000円

完全予約制

定員が満席になり次第受付を終了させていただきます。
ご予約のお申し込みは078-921-6880まで

大人気のハーバリウム体験です。
透明感とナチュラルな雰囲気 beautifully
お部屋のインテリアやプレゼントとしても
人気の注目アイテムです！
春らしい自分だけのハーバリウムを
作ってみませんか？
お子様と一緒に体験できます！



ついに三建神戸もLINE@始めました！



←こちらのQRコードから
ともだち登録ができます！

住まいの情報やイベント情報など
最新情報をゲットしよう♪

LINE@

教室イベントに参加するごとに
ショップポイントが貯まるキャンペーン開催中！
4・5・6月は三建のイベントで遊んでポイントを貯めよう！



スタンプが2個集まったらピーラー
3個集まったらLUSHの石鹸をプレゼント
LUSHは先着10名様限定です。



※写真はイメージです。

インスタ・フェイスブックも更新中
イベント情報も随時配信します！
お時間があるときに覗いてみてね(^o^)



株式会社三建 神戸事業所

TEL/ 078-921-6880

〒651-2143
兵庫県神戸市西区丸塚1丁目22-19
営業時間 / 9:00 ~ 18:00
定休日 / 水曜日



住宅にこそ安全を確かめられる【構造計算】が必要だと当社は考えます!!

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

人気の木造で
地震に強い家づくり

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

長期優良住宅

- ・税金の軽減
- ・良質な家に長く住めるおすみつき
- そんな住宅です。

耐震等級3

最高ランクの等級3！
建築基準法の耐震性能の1.5倍の性能を有しています。
パナソニックによる構造計算で安心です！

自由設計

ママの家事動線の提案など
お任せください！

ALLパナソニック仕様

建築条件付宅地 神戸市西区ニツ屋2丁目

ニツ屋 1,480万円~



全区画45坪以上の広さ!

こんな方におすすめです

- ★閑静な住宅街で安心して暮らしたい
- ★広々した敷地でゆとりある暮らしがいい
- ★自由設計で要望が詰まった家づくりをしたい
- ★光熱費を減らして家の性能を上げたい
- ★地震に強く家族の生命と財産を守りたい

●所在地/神戸市西区ニツ屋2丁目6-2 ●土地面積 150.25㎡(45.45坪)~154.10㎡(46.62坪) ●土地価格 1,480万円~1,650万円 ●最多販売価格帯/1,400万円台(2区画) ●地目/雑種地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●条例による制限/丸塚地区地区計画 ●設備/電気(関西電力)、都市ガス(大阪ガス)、公共上下水道 ●現況/更地 ●私道負担なし ●売主/三建神戸事業所 ●建築条件付宅地(三建神戸事業所)建築条件付宅地とは、土地売買契約後2か月以内に売主(又は売主が指定する建築会社)と建築請負契約を結ぶことを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した時、又は建築請負契約が成立しなかったことが確定した時は、土地売買契約は白紙解除となり受領した金銭は無利息で全額お返しいたします。

建築条件付宅地 神戸市西区丸塚1丁目

丸塚 1,280万円

日常生活に必要な施設も徒歩圏内で充実しています!!

- 山陽マルテカ玉津店...徒歩2分 ●セブンイレブン...徒歩2分
- ヤマダ電機...徒歩6分 ●玉津第一小学校...徒歩7分 ●西区役所...徒歩6分

残り1区画!

角地です!

①済 ②済 ③済 ④済 ⑤ 34.27坪

現地

好評分譲中!

WITH MADE



兵庫県知事(11)第400166号 兵庫県宅地建物取引業協会会員

株式会社三建 神戸事業所

078-921-6880

〒651-2143 兵庫県神戸市西区丸塚1丁目22-19

広告有効期限:平成31年5月10日

枝吉モデルハウス販売会

4/13(土)

14(日)

10:00~17:00

下記までご連絡いただければ、
時間外でもご対応させていただきます。

充実した暮らしが
できる住まいづくり

日当たりや豊富な収納、
最新のデザインを取り入れた
モデルハウスが完成!
ご家族皆様が仲良く団欒できる空間作り、
忙しい奥様にぴったりの家事動線を考えました。
三建はお客様からの要望を取り入れ、
お客様の暮らしに合わせた最適な
間取りをご提案させていただきます。



構造見学会も同時開催!!



構造部分をしっかり見ることができるのは
ほんの少しの間だけなんです!
実際に構造を見て頂きながら、
テクノストラクチャーが地震に強い秘密についてご説明いたします。
ご自身の目でテクノストラクチャー工法をご覧になりませんか?



当日、現地に直接ご来場していただいても構いませんのでお気軽にお越し下さい。

神戸市西区の住宅会社
株式会社三建
神戸事業所

神戸市西区丸塚1丁目22-19 TEL:078-921-6880
建設業許可番号 兵庫県知事(特-29)第403966号
宅地建物取引業者番号 兵庫県知事(11)第400166号
建築士事務所登録番号 兵庫県知事登録 第01A00409号

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャーの家

■お問合せはこちら
お気軽にご連絡ください TEL 078-921-6880

